

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: г. Лодейное Поле, ул. Подгорная дом 24А
проведенного в форме очного голосования

г. Лодейное Поле

«30» декабря 2011г.

Общее собрание собственников помещений в доме создано по инициативе (собственника, представителя муниципального образования, управляющей компании) (нужное подчеркнуть) ООО «Жилищное хозяйство»

| | | |
|--|---------------|-------|
| Общая площадь дома | 127.10 | кв.м. |
| Общая площадь помещений в многоквартирном доме | <u>127.10</u> | кв.м. |
| Площадь нежилых помещений | <u>0</u> | кв.м. |
| Площадь жилых помещений | <u>127.10</u> | кв.м. |

Площадь мест общего пользования многоквартирного дома, принадлежащая на праве общей долевой собственности собственникам помещений в многоквартирном доме - 0 кв.м, что соответствует количеству голосов собственников помещений в МКД -

Количество голосов собственников помещений в МКД, участвующих в собрании - 84,9 кв.м

(количество голосов определено в соответствии с ч.3 ст.48 ЖК РФ), что составляет 66.8 % от общего количества голосов собственников помещений в МКД.

Общее собрание собственников помещений: правомочно (не правомочно), кворум имеется (не имеется) (нужное подчеркнуть)

Повестка дня общего собрания

1. Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в МКД в форме очного голосования.
2. Избрание председателя собрания.
3. Избрание секретаря собрания.
4. Выбор способа управления - управляющая компания ООО «Жилищное хозяйство».
5. Утверждение и подписание договора управления многоквартирным домом.
6. Утверждение тарифа на 2012 год.
7. Утверждение места хранения протоколов общего собрания собственников помещений, решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании и других документов общих собраний собственников помещений

Результаты голосования

По 1 вопросу повестки дня

«Утверждение порядка проведения общего собрания собственников помещений в МКД в форме очного голосования».

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0,00 «Воздержались»- 0,00

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить порядок проведения общего собрания в форме очного голосования.

По 2 вопросу повестки дня

«Избрание председателя общего собрания».

Предложены кандидатуры: Филочева Ирина Валерьевна,
Николаева Галина Николаевна.

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0,00 «Воздержались»- 0,00

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем собрания Николаеву Галину Николаевну

По 3 вопросу повестки дня

«Избрание секретаря собрания».

Предложена кандидатура Филочевой Ирины Валерьевны

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0,00 «Воздержались»- 0,00

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем собрания Филичеву Ирину Валерьевну

По 4 вопросу повестки дня:

Выбор способа управления многоквартирным домом

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Выбор способа управления многоквартирным домом

Управляющая компания ООО «Жилищное хозяйство»

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0.00 «Воздержались»- 0.00

ПОСТАНОВИЛИ:

Выбрать управление домом управляющей компанией ООО «Жилищное хозяйство»

По 5 вопросу повестки дня

«Утверждение и подписание договора управления многоквартирным домом»

ПРЕДЛОЖИЛИ::

Утвердить и подписать договор управления многоквартирным домом

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0.00 «Воздержались»- 0.00

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить и подписать договор управления многоквартирным домом

По 6 вопросу повестки дня

«Утверждение и подписание договора управления многоквартирным домом»

ПРЕДЛОЖИЛИ::

Утверждение тарифа на 2012 год

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0.00 «Воздержались»- 0.00

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить тариф в размере предложенном управляющей компанией.

По 7 вопросу повестки дня

«Об утверждении места хранения протоколов общего собрания собственников помещений, решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосовании и других документов общих собраний собственников помещений»

ПРЕДЛОЖИЛИ:

Утвердить место хранения :ООО «Жилищное хозяйство» расположенного по адресу: 187700, г. Лодейное Поле, ул. Титова дом 54

ГОЛОСОВАЛИ:

«За»- 66.8% «Против» 0.00 «Воздержались»- 0.00

ПОСТАНОВИЛИ:: Утвердить место хранения протоколов общего собрания собственников помещений, решений таких собственников по вопросам , поставленным на голосовании и других документов общих собраний собственников помещений: ООО «Жилищное хозяйство», расположенное по адресу: 18700, г. Лодейное Поле, ул. Титова дом 54

Председатель общего собрания  Николаева Г.Н.

Секретарь общего собрания  Филичева И.В.